

Sukladno Zakonu o potvrđivanju Ugovora o zajmu (Zajam IBRD-a br. 9558-HR) između Republike Hrvatske i Međunarodne banke za obnovu i razvoj za Projekt digitalne, inovativne i zelene tehnologije (Narodne novine - Međunarodni ugovori, br. 9/2023) te Ugovoru o dodjeli bespovratnih sredstava između Ministarstva znanosti, obrazovanja i mladih i Sveučilišta u Zagrebu Fakulteta organizacije i informatike, Fakultet objavljuje:

POZIV NA ISKAZIVANJE INTERESA

Država: Republika Hrvatska

Naziv projekta: Projekt digitalne, inovativne i zelene tehnologije (Projekt DIGIT)

Zajam br. 9558-HR

PRUŽANJE KONZULTANTSKIH USLUGA - USLUGE STRUČNOG NADZORA RADOVA IZGRADNJE ZGRADE „FOI 2” FAKULTETA ORGANIZACIJE I INFORMATIKE U VARAŽDINU

Referentni broj DIGIT-FOI-CS-A1-3

1. Republika Hrvatska primila je zajam od Svjetske banke za troškove Projekta digitalne, inovativne i zelene tehnologije (DIGIT Projekt). Ministarstvo znanosti, obrazovanja i mladih (MZOM) je tijelo odgovorno za upravljanje DIGIT projektom, dok je **Sveučilište u Zagrebu Fakultet organizacije i informatike (FOI) u Varaždinu** jedan od korisnika bespovratnih sredstava u sklopu DIGIT Projekta. FOI je Naručitelj u ovom postupku odabira te namjerava dio sredstava zajma utrošiti kroz svoj Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava na **konzultantske usluge stručnog nadzora radova izgradnje zgrade „FOI 2” Fakulteta organizacije i informatike**.
2. Zadatak Konzultanta je pružanje sveobuhvatnih, **profesionalnih usluga stručnog nadzora radova izgradnje zgrade Fakulteta „FOI 2” u Varaždinu**. Odabrani Konzultant osigurat će da se svi građevinski, obrtnički, strojarski, elektrotehnički radovi te radovi rušenja izvode u skladu s odobrenim Glavnim projektom, hrvatskim zakonodavstvom u području gradnje, primjenjivim normama EU-a te smjernicama Svjetske banke za sigurnost i zaštitu okoliša.
3. Procijenjeno razdoblje za pružanje usluga je dvadeset (20) mjeseci za sve usluge. Početak pružanja usluga očekuje se u rujnu 2026. godine.
4. Detaljni Opis obveza i sadržaj usluga (Terms of Reference) na engleskom jeziku za pružanje konzultantskih usluga može se pronaći na sljedećoj internetskoj stranici:
<https://www.foi.unizg.hr/hr/fakultet/jn/postupci>

5. **Naručitelj ovime poziva prihvatljive Konzultante da iskažu svoj interes** za pružanje Usluga. Zainteresirani Konzultanti trebaju dostaviti informacije koje dokazuju da posjeduju potrebne kvalifikacije, tehničku i organizacijsku sposobnost te relevantno iskustvo za obavljanje Usluga.

6. **Kriteriji za odabir u užu izbor (shortlisting criteria) su:** Konzultant mora biti samostalni gospodarski subjekt ili udruženje gospodarskih subjekata u obliku zajednice ponuditelja (Joint Venture - JV) ili u obliku podugovaratelja, pravno registrirano i ovlašteno za pružanje usluga stručnog nadzora građenja u skladu s važećim propisima Republike Hrvatske (ili posjedovati pravo na stjecanje takvog ovlaštenja putem prekograničnog priznavanja prije potpisivanja ugovora).

Konzultant mora dokazati iskustvo kroz sljedeće kriterije, pri čemu se dostavljene projektne reference mogu kombinirati i ispunjavati više zahtjeva istovremeno (tj. jedna projektna referenca koja ispunjava i financijski zahtjev i zahtjev za bruto površinu uzet će se u obzir za oba kriterija):

- dokazano opće iskustvo u stručnom nadzoru građenja u posljednjih deset (10) godina;
- dokazano specifično iskustvo u stručnom nadzoru radova izgradnje ili rekonstrukcije na najmanje tri (3) građevinska projekta u posljednjih sedam (7) godina za investicije vrijednosti najmanje 14 milijuna EUR (bez PDV-a); projekti koji uključuju nadzor nad radovima izgradnje ili rekonstrukcije nestambenih zgrada¹ smatraju se relevantnijima;
- dokazano specifično iskustvo u stručnom nadzoru radova izgradnje ili rekonstrukcije na najmanje tri (3) građevinska projekta u posljednjih sedam (7) godina za objekte/zgrade ukupne bruto površine od najmanje 5.500 m²; projekti koji uključuju nadzor nad radovima izgradnje ili rekonstrukcije nestambenih zgrada¹ smatraju se relevantnijima;
- iskustvo u stručnom nadzoru građenja na obrazovnim ustanovama/zgradama (javnim ili privatnim) u posljednjih sedam (7) godina smatra se prednošću;
- zbog primjenjivog pravnog okvira ovog projekta, Konzultant (vodeći partner ili član zajednice u slučaju zajednice ponuditelja) mora imati iskustvo u pružanju usluga stručnog nadzora nad građenjem u Republici Hrvatskoj te unutar pravnog okvira europskih direktiva i metričkog sustava;
- iskustvo s FIDIC ugovorima o građenju ili Općim uvjetima ugovora za radove Svjetske banke smatra se prednošću.

¹ nestambene zgrade su građevine koje nemaju stambene površine ili je manje od 50% ukupne korisne podne površine zgrade namijenjeno za stambene svrhe. Za potrebe primjene ovog kriterija kao prihvatljive zgrade iz kategorije nestambenih zgrada uzet će se u obzir zgrade pod sljedećim klasifikacijskim razredima: 121 Hoteli i slične zgrade, 122 Uredske zgrade, 123 Zgrade za trgovinu na veliko i malo, 126 Zgrade za kulturno umjetničku djelatnost i zabavu, obrazovanje, bolnice i ostale zgrade za zdravstvenu zaštitu, sukladno Nacionalnoj klasifikaciji vrsta građevina - NKVG 12. 2001. - Metodološke upute, br. 41, ISBN 953-6667-33-0. 2002 D28.

Vjerodostojnost navedenog iskustva mora se prikazati u popisu projektnih referenci unutar posljednjih sedam (7) godina s opisom pruženih usluga (uključujući informacije o vrijednosti ugovora, naručitelju usluga, lokaciji/državi projekta, razdoblju pružanja usluga, vrijednosti investicije, postotku koji je izvršio konzultant u slučaju zajednice ponuditelja ili podugovaranja te informacije o glavnim aktivnostima) uz priložene potvrde o urednom ispunjenju ugovora ovjerene od druge ugovorne strane iz tih ugovora.

Konzultant mora imati organizacijski kapacitet za izvršenje ove usluge (očekuje se da Konzultant ima najmanje deset (10) zaposlenika/podugovorenih stručnjaka za obavljanje aktivnosti u sklopu ove usluge), kao i dostupna odgovarajuća znanja i vještine među osobljem. Očekuje se da će Konzultant u svom Iskazu interesa dostaviti relevantne informacije o svom organizacijskom kapacitetu.

Konzultanti se mogu udružiti s drugim gospodarskim subjektima kako bi poboljšali svoje kvalifikacije, ali moraju jasno naznačiti je li udruženje u obliku zajednice ponuditelja i/ili podugovaranja. U slučaju zajednice ponuditelja, svi partneri u zajednici ponuditelja, ukoliko budu odabrani, solidarno odgovaraju za cijeli ugovor. Ako se predlaže osnivanje zajednice ponuditelja, potrebno je objasniti razloge i koristi takvog prijedloga za izvršenje usluga (ukratko opisati predloženu koordinaciju upravljanja, uključujući ulogu svakog gospodarskog subjekta). Kvalifikacijski elementi zajednice ponuditelja uzimat će se u obzir kao kumulativni zbroj pojedinačnih kvalifikacija članova zajednice. U slučaju udruženja gospodarskih subjekata, za potrebe ocjene Iskaza interesa uzima se u obzir samo iskustvo članova zajednice ponuditelja.

Očekuje se da će sastav užeg tima činiti sljedeći glavni stručnjaci: glavni nadzorni inženjer, nadzorni inženjer za građevinske i obrtničke radove, nadzorni inženjer za strojarske radove, nadzorni inženjer elektrotehničke radove. Osim navedenih glavnih stručnjaka, potrebni su i sljedeći dodatni stručnjaci: nadzorni inženjer za geodetske radove, nadzorni inženjer za geotehničke radove, stručnjak za zaštitu okoliša, koordinator za zaštitu na radu tijekom izvođenja radova (koordinator II), nadzorni inženjer za radove tehničke zaštite i administrator.

U ovom trenutku potrebna je **samo potvrda raspoloživosti navedenih stručnjaka** s odgovarajućim kvalifikacijama. **Dostava životopisa nije potrebna** jer se kvalifikacije glavnih i dodatnih stručnjaka ne ocjenjuju u fazi ocjene iskaza interesa.

7. Skreće se pozornost zainteresiranih Konzultanta na Odjeljak III, točke 3.14, 3.16 i 3.17 "Propisa o nabavi za Zajmoprimce IPF-a" Svjetske banke, od studenog 2020. godine („Propisi o nabavi”), u kojima je **definirana politika Svjetske banke o sukobu interesa**.
8. Konzultant će biti odabran u skladu s metodom **odabira prema kvalifikacijama konzultanata** (eng. **Consultant's Qualifications Based Selection – CQS**) utvrđenoj u Propisima o nabavi.

9. Dodatne informacije mogu se dobiti na niže navedenoj adresi tijekom radnog vremena od 09:00 do 17:00 sati (po lokalnom vremenu).
10. Iskazi interesa moraju biti dostavljeni u pisanom obliku na niže navedenu adresu (putem e-pošte, osobno ili preporučenom poštom) **najkasnije do 17. srpnja 2026. godine do 16:00 sati.**

Sveučilište u Zagrebu Fakultet organizacije i informatike

DIGIT Projekt

Pavlinska 2, Varaždin, Hrvatska

E-mail: foikampus@foi.unizg.hr

Web stranica: <https://www.foi.unizg.hr/hr>